

PARECER CONTÁBIL SOBRE A QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

Referência: Pregão Eletrônico nº 002/2025 – CIMMVI

Empresas Analisadas: LOC X GESTÃO e XRE SISTEMAS (Consórcio)

Objeto: Prestação de serviços contínuos de gestão de imobiliário público com sustentação em SaaS

BREVE RELATO

Os documentos de habilitação econômico-financeira foram enviados para análise da contabilidade contratada que proferiu opinião contábil. É com fundamento nesta opinião que apresento a análise a seguir. A saber:

ITEM B.3				
ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL (LG)	LOC X GESTÃO + XRE SISTEMA		RESULTADO	OBSERVAÇÃO
	R\$	9.367.098,56		
	R\$	9.129.048,04		
ÍNDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE (LC)	LOC X GESTÃO + XRE SISTEMA		RESULTADO	OBSERVAÇÃO
	R\$	9.358.138,56		
	R\$	3.253.572,97		
ÍNDICE DE SOLVÊNCIA GERAL (ISG)	LOC X GESTÃO + XRE SISTEMA		RESULTADO	OBSERVAÇÃO
	R\$	9.574.582,48		
	R\$	9.129.048,04		

ANÁLISES ÍNDICES EDITAL CIMMVI				
ITEM C				
		VALOR TOTAL ESTIMADO ATA	R\$	45.631.971,38
		0,50%		0,56%
P.L. CORRESPONDENTE	R\$	228.159,86	R\$	255.539,04
EMPRESAS		P.L. OU CAPITAL SOCIAL		OBSERVAÇÃO
LOC X GESTÃO	R\$	447.865,94		
XRE SISTEMAS	R\$	9.455,09		
TOTAL	R\$	457.321,03		ATENDEM

*Elaborado pela Consystem

1. ÍNDICES FINANCEIROS ANALISADOS

Com base nos dados constantes da análise de índices financeiros das empresas reunidas em consórcio, apresentam-se os seguintes resultados:

ÍNDICE	VALORES BASE (R\$)	RESULTADO CONSÓRCIO LOC X + XRE	CRITÉRIO DE AVALIAÇÃO	SITUAÇÃO
Liquidez Geral (LG)	9.367.098,56 / 9.129.048,04	1,03	≥ 1,00	ATENDE
Liquidez Corrente (LC)	9.358.138,56 / 3.253.572,97	2,88	≥ 1,00	ATENDE

Solvência Geral (ISG)	9.574.582,48 / 9.129.048,04	1,05	$\geq 1,00$	ATENDE
------------------------------	-----------------------------	-------------	-------------	--------

Todos os índices superam os parâmetros mínimos exigidos, indicando capacidade do consórcio para honrar compromissos financeiros de curto e longo prazo, bem como estabilidade patrimonial.

2. PATRIMÔNIO LÍQUIDO MÍNIMO EXIGIDO

De acordo com as exigências constantes do Edital (Anexo VI) e conforme quadro apresentado:

- **Valor total estimado da Ata de Registro de Preços:** R\$ 45.631.971,38
- **Percentual mínimo exigido:**
 - Para participação individual: **0,50%** → R\$ 228.159,86
 - Para consórcio: **0,56%** → R\$ 255.539,04
- **Patrimônio Líquido ou Capital Social Apresentado:**
 - LOC X GESTÃO: R\$ 447.865,94
 - XRE SISTEMAS: R\$ 9.455,09
 - **Total:** R\$ 457.321,03

Resultado: O consórcio apresenta patrimônio superior ao mínimo requerido de R\$ 255.539,04, o que **garante a adequação à exigência editalícia**.

3. CONCLUSÃO FINAL

Com base nos elementos analisados e nas exigências do Edital, verifica-se que:

O consórcio **LOC X GESTÃO + XRE SISTEMAS** atende integralmente aos requisitos de **qualificação econômico-financeira**, conforme demonstram os índices de liquidez e solvência e o patrimônio líquido apresentado.

Portanto, sob a ótica contábil, **recomenda-se a sua habilitação na presente licitação**.

Divinópolis/MG, 21/05/2025.



Documento assinado digitalmente
LUANA JUNIA SILVA
 Data: 21/05/2025 12:50:10-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Luana Júnia Silva